

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto:

Procedura di gara telematica per l'esecuzione biennale con opzione di rinnovo annuale dei lavori di manutenzione edile degli edifici, compresi degli impianti di depurazione, di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, Legge 120/2020 – Importo totale € 720.000,00 IVA esclusa – CIG 915603571A - INDIZIONE PROCEDURA DI GARA

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario
Leto Andrea

IL Direttore Generale
Della Marta Ugo

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

IL RESPONSABILE DELLA UO TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Arch. Claudio Scalia

OGGETTO: Procedura di gara telematica per l'esecuzione biennale con opzione di rinnovo annuale dei lavori di manutenzione edile degli edifici, compresi degli impianti di depurazione, di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, Legge 120/2020 – Importo totale € 720.000,00 IVA esclusa – CIG 915603571A - INDIZIONE PROCEDURA DI GARA

PREMESSO

che con Deliberazione del Direttore Generale n. 78 del 08/02/2019 sono stati approvati e recepiti i capitolati relativi alle opere civili, impianti di depurazione ed opere impiantistiche dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana;

che la naturale scadenza del contratto biennale di manutenzione edile degli edifici di proprietà o in uso all'Istituto, compresi gli impianti di depurazione, relativi al precedente appalto sono scaduti il giorno 31 ottobre 2021,

RILEVATA

l'esigenza di dover continuare a mantenere gli edifici e gli impianti di depurazione di proprietà o in uso dell'Istituto e la contestuale impossibilità di poter avvalersi del precedente contratto d'appalto;

la volontà della Direzione Aziendale procedere all'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile degli edifici e dei lavori di manutenzione degli impianti di depurazione di proprietà o in uso all'Istituto oggetto del presente provvedimento,

CONSIDERATO

che la spesa presunta per l'affidamento dei contratti biennali di manutenzione, comprensiva dell'opzione di rinnovo annuale, è stata determinata in € 720.000,00 IVA esclusa,

che l'Istituto nella sua qualità di stazione appaltante secondo le modalità di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice dei contratti pubblici per come modificato ed integrato dal D.L. 77/2021 in vigore dal 01/06/2021, nella scelta del contraente si avvarrà della modalità negoziata procedendo alla consultazione di n° 5 operatori economici tra quelli iscritti e abilitati all'elenco dei fornitori dell'Istituto regolarmente istituito e la gara verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 a favore dell'offerta con il minor prezzo;

che i predetti fornitori saranno individuati tramite sorteggio casuale eseguito da apposita commissione che opererà il sorteggio in seduta pubblica mediante la piattaforma telematica in uso all'Istituto ("Maggioli");

che il Responsabile Unico del Procedimento è da individuare nell'Ing, Alfonso Spanò;

che, alla presente procedura, ai sensi dell'art. 29, comma 1, della Legge 27 gennaio 2022, n. 4 – cd. "Sostegni-ter" – rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*", la presente, si applica la clausola di revisione dei prezzi, secondo la quale Stazione Appaltante sarà tenuta a considerare le variazioni di prezzo dei singoli materiali che superino un'alea del 5% a carico dell'appaltatore, mentre le compensazioni saranno riconosciute solo per la parte eccedente il 5% e, comunque, nella misura massima pari all'80% di tale eccedenza.

PRESO ATTO

che il dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Dr. Arch. Claudio Scalia ha predisposto la realizzazione di tutti gli atti di gara necessari per l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, Legge 120/2020, di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile degli edifici e dei lavori di manutenzione degli impianti di depurazione di proprietà o in uso all'Istituto;

RICHIAMATI

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", e successive modifiche ed integrazioni;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”, e successive modifiche ed integrazioni;
- la L. n. 120/2020 ed in particolare l’art. 1, comma 2, lettera b;
- l’art. 29, del D.L. 4/2022;

PROPONE

1. di approvare le sottoelencate documentazioni predisposte dal Dr. Arch. Claudio Scalia nella sua qualità di Direttore dell’Unità Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica che qui devono intendersi integralmente riportate e trascritte, in quanto facenti parte integrante della presente proposta:
 - a) LETTERA D’INVITO
 - b) CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
 - c) ALLEGATO A (offerta economica)
 - d) ALLEGATO B-DGUE
 - e) QUADRO TECNICO ECONOMICO
2. di dare atto che gli oneri derivanti dall’approvazione della presente proposta ammontano ad un totale complessivo pari ad € 914.400,01 (IVA al 22% inclusa), per come meglio specificato ed individuato nel QUADRO TECNICO ECONOMICO allegato e che pertanto vengono iscritti al capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati”;
3. di conferire mandato all’Ing. Alfonso Spanò nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento al fine di espletare la procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione edile degli edifici e dei lavori di manutenzione degli impianti di depurazione di proprietà o in uso all’Istituto, così come previsto nella presente proposta di deliberazione e come meglio indicato negli atti di gara allegati e facenti parte integrante della presente proposta;
4. di nominare Direttore dei Lavori l’Arch. Matteo Petronzi.
5. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questo Istituto.

IL DIRETTORE DELL’UNITÀ OPERATIVA

TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
(Dott. Arch. Claudio Scalia)

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Procedura di gara telematica per l'esecuzione biennale con opzione di rinnovo annuale dei lavori di manutenzione edile degli edifici, compresi degli impianti di depurazione, di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, Legge 120/2020 – Importo totale € 720.000,00 IVA esclusa – CIG 915603571A - INDIZIONE PROCEDURA DI GARA

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Arch. Claudio Scalia, ed avente ad oggetto “Procedura di gara telematica per l'esecuzione biennale con opzione di rinnovo annuale dei lavori di manutenzione edile degli edifici, compresi degli impianti di depurazione, di proprietà o in uso all'IZSLT, da eseguirsi nelle Regioni Lazio e Toscana, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, Legge 120/2020 – Importo totale € 720.000,00 IVA esclusa – CIG 915603571A - INDIZIONE PROCEDURA DI GARA”;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'UO Economico/finanziaria;

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta;

DELIBERA

1. di approvare le sottoelencate documentazioni, che qui devono intendersi integralmente riportate e trascritte, in quanto facenti parte integrante della presente proposta:
 - a) LETTERA D'INVITO
 - b) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - c) ALLEGATO A (offerta economica)
 - d) ALLEGATO B-DGUE
 - e) QUADRO TECNICO ECONOMICO
2. di dare atto che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente proposta ammontano ad un totale complessivo pari ad € 914.400,01 (IVA al 22% inclusa), per come meglio specificato

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- ed individuato nel QUADRO TECNICO ECONOMICO allegato e che pertanto vengono iscritti al capitolo di bilancio n. 110105000020 “fabbricati”;
3. di conferire mandato all’Ing. Alfonso Spanò nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento al fine di espletare la procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione edile degli edifici e dei lavori di manutenzione degli impianti di depurazione di proprietà o in uso all’Istituto, così come previsto nella presente proposta di deliberazione e come meglio indicato negli atti di gara allegati e facenti parte integrante della presente proposta;
 4. di nominare Direttore dei Lavori l’Arch. Matteo Petronzi.
 5. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questo Istituto.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Ugo Della Marta)

ALLEGATO A

Spett.le
IZSLT
Via Appia Nuova 1411
00178 Roma

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto: "PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI, COMPRESI DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI PROPRIETA’ O IN USO ALL’ IZSLT, DA ESEGUIRSI NELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA”.

Il Sottoscrittonato a..... il e
residente in
C.F.; nella qualità di AMMINISTRATORE UNICO,
LEGALE RAPPRESENTANTE, autorizzato a rappresentare legalmente l’Impresa
.....,P:I. n.....
Codice Fiscale con sede legale in via
.....N. CAP. – telefono/fax
E- MAIL: - PEC:
Ai fini della partecipazione alla presente procedura:

DICHIARA

- Di offrire il seguente ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara per quanto riguarda i lavori e la progettazione esecutiva con esclusione degli oneri di attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso:
.....% (.....)
- Di aver valutato le circostanze che hanno portato alla determinazione del prezzo ed alle condizioni contrattuali che possono influire sull’esecuzione dei lavori;
- Di considerare i prezzi medesimi, nel loro complesso congrui e remunerativi e tali, da consentire la propria offerta e che nel formulare l’offerta, si è tenuto conto degli oneri previsti per la sicurezza;
- Che in caso di aggiudicazione si riserva di subappaltare opere recanti nella categoria prevalente o diverse dalla prevalente, ad esclusione delle opere maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa, sempre nei limiti e rispetto delle normative vigenti e ss.mm.ii.

....., Li

L’AMMINISTRATORE UNICO

Timbro e firma

Allegati:

a) Fotocopia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

MODELLO DI FORMULARIO PER IL DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Per le procedure di appalto per le quali è stato pubblicato un avviso di indizione di gara nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea* le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente, a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE elettronico ⁽¹⁾. Riferimento della pubblicazione del pertinente avviso o bando ⁽²⁾ nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*:

GU UE S numero [], data [], pag. [],

Numero dell'avviso nella GU S: [][][][]/S [][][]-[][][][][][][][][]

Se non è pubblicato un avviso di indizione di gara nella GU UE, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore deve compilare le informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto:

Se non sussiste obbligo di pubblicazione di un avviso nella *Gazzetta ufficiale dell'Unione europea*, fornire altre informazioni in modo da permettere l'individuazione univoca della procedura di appalto (ad esempio il rimando ad una pubblicazione a livello nazionale): [...]

INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO

Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni devono essere inserite dall'operatore economico.

Identità del committente ⁽³⁾	Risposta:
Nome: Codice fiscale	IZSLT - Servizio Lavori e patrimonio
Di quale appalto si tratta?	"AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O IN USO ALL' IZSLT, DA ESEGUIRSI NELLE REGIONI LAZIO E TOSCANA.
Titolo o breve descrizione dell'appalto ⁽⁴⁾ :	L'APPALTO PREVEDE L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIFICATE NELLA SCHEDA TECNICA
Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore (ove esistente) ⁽⁵⁾ :	
CIG CUP (ove previsto) Codice progetto (ove l'appalto sia finanziato o cofinanziato con fondi europei)	

Tutte le altre informazioni in tutte le sezioni del DGUE devono essere inserite dall'operatore economico

⁽¹⁾ I servizi della Commissione metteranno gratuitamente il servizio DGUE in formato elettronico a disposizione delle amministrazioni aggiudicatrici, degli enti aggiudicatori, degli operatori economici, dei fornitori di servizi elettronici e di altre parti interessate.

⁽²⁾ Per le **amministrazioni aggiudicatrici**: un **avviso di preinformazione** utilizzato come mezzo per indire la gara oppure un **bando di gara**. Per gli **enti aggiudicatori**: un **avviso periodico indicativo** utilizzato come mezzo per indire la gara, un **bando di gara** o un **avviso sull'esistenza di un sistema di qualificazione**.

⁽³⁾ Le informazioni devono essere copiate dalla sezione I, punto 1.1 del pertinente avviso o bando. In caso di appalto congiunto indicare le generalità di tutti i committenti.

⁽⁴⁾ Cfr. punti II.1.1. e II.1.3. dell'avviso o bando pertinente.

⁽⁵⁾ Cfr. punto II.1.1. dell'avviso o bando pertinente.

Parte II: Informazioni sull'operatore economico

A: INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO

Dati identificativi	Risposta:
Nome:	[]
Partita IVA, se applicabile: Se non è applicabile un numero di partita IVA indicare un altro numero di identificazione nazionale, se richiesto e applicabile	[] []
Indirizzo postale:	[.....]
Persone di contatto ⁽⁶⁾ : Telefono: PEC o e-mail: (indirizzo Internet o sito web) (ove esistente):	[.....] [.....] [.....] [.....]
Informazioni generali:	Risposta:
L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ⁽⁷⁾ ?	[] Sì [] No
Solo se l'appalto è riservato ⁽⁸⁾: l'operatore economico è un laboratorio protetto, un' "impresa sociale" ⁽⁹⁾ o provvede all'esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti (articolo 112 del Codice)? In caso affermativo, qual è la percentuale corrispondente di lavoratori con disabilità o svantaggiati? Se richiesto, specificare a quale o quali categorie di lavoratori con disabilità o svantaggiati appartengono i dipendenti interessati:	[] Sì [] No [.....] [.....]
Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'articolo 90 del Codice? In caso affermativo: Rispondere compilando le altre parti di questa sezione, la sezione B e, ove pertinente, la sezione C della presente parte, la parte III, la parte V se applicabile, e in ogni caso compilare e firmare la parte VI. a) Indicare la denominazione dell'elenco o del certificato e, se pertinente, il pertinente numero di iscrizione o della certificazione b) Se il certificato di iscrizione o la certificazione è disponibile elettronicamente, indicare: c) Indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale ⁽¹⁰⁾ : d) L'iscrizione o la certificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?	[] Sì [] No [] Non applicabile a) [.....] b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] c) [.....] d) [] Sì [] No

⁽⁶⁾ Ripetere le informazioni per ogni persona di contatto tante volte quanto necessario.

⁽⁷⁾ Cfr. raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003, relativa alla definizione delle microimprese, piccole e medie imprese (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36). Queste informazioni sono richieste unicamente a fini statistici.

Microimprese: imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.

Piccole imprese: imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.

Medie imprese: imprese che non appartengono alla categoria delle microimprese né a quella delle piccole imprese, che occupano meno di 250 persone e il cui fatturato annuo non supera i 50 milioni di EUR e/o il cui totale di bilancio annuo non supera i 43 milioni di EUR.

⁽⁸⁾ Cfr. il punto III.1.5 del bando di gara.

⁽⁹⁾ Un' "impresa sociale" ha per scopo principale l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili o svantaggiate.

⁽¹⁰⁾ I riferimenti e l'eventuale classificazione sono indicati nella certificazione.

<p>In caso di risposta negativa alla lettera d):</p> <p>Inserire inoltre tutte le informazioni mancanti nella parte IV, sezione A, B, C, o D secondo il caso</p> <p>SOLO se richiesto dal pertinente avviso o bando o dai documenti di gara:</p> <p>e) L'operatore economico potrà fornire un certificato per quanto riguarda il pagamento dei contributi previdenziali e delle imposte, o fornire informazioni che permettano all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere direttamente tale documento accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>e) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione)</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p>
<p>Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 84 del Codice (settori ordinari)?</p> <p>ovvero,</p> <p>è in possesso di attestazione rilasciata nell'ambito dei Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, previsti per i settori speciali</p> <p>In caso affermativo:</p> <p>a) Indicare gli estremi dell'attestazione (denominazione dell'Organismo di attestazione ovvero Sistema di qualificazione, numero e data dell'attestazione)</p> <p>b) Se l'attestazione di qualificazione è disponibile elettronicamente, indicare:</p> <p>c) Indicare, se pertinente, le categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione:</p> <p>d) L'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>a) [.....]</p> <p>b) (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> <p>c) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>Si evidenzia che gli operatori economici, iscritti in elenchi di cui all'articolo 90 del Codice o in possesso di attestazione di qualificazione SOA (per lavori di importo superiore a 150.000 euro) di cui all'articolo 84 o in possesso di attestazione rilasciata da Sistemi di qualificazione di cui all'articolo 134 del Codice, non compilano le Sezioni B e C della Parte IV.</p>	
<p>Forma della partecipazione:</p>	<p>Risposta:</p>
<p>L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri ⁽¹⁾?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, accertarsi che gli altri operatori interessati forniscano un DGUE distinto.</p>	
<p>In caso affermativo:</p> <p>a) Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) e all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici, ecc.):</p> <p>b) Indicare gli altri operatori economici che compartecipano alla procedura di appalto:</p> <p>c) Se pertinente, indicare il nome del raggruppamento partecipante:</p> <p>d) Se pertinente, indicare la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), o di una società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. f) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.</p>	<p>a): [.....]</p> <p>b): [.....]</p> <p>c): [.....]</p> <p>d): [.....]</p>
<p>Lotti</p>	<p>Risposta:</p>
<p>Se pertinente, indicare il lotto o i lotti per i quali l'operatore economico intende presentare un'offerta:</p>	<p>[]</p>

⁽¹⁾ Specificamente nell'ambito di un raggruppamento, consorzio, joint-venture o altro

B: INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Se pertinente, indicare nome e indirizzo delle persone abilitate ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, dell'operatore economico ai fini della procedura di appalto in oggetto; se intervengono più legali rappresentanti ripetere tante volte quanto necessario.

Eventuali rappresentanti:	Risposta:
Nome completo; se richiesto, indicare altresì data e luogo di nascita:	[.....]; [.....]
Posizione/Titolo ad agire:	[.....]
Indirizzo postale:	[.....]
Telefono:	[.....]
E-mail:	[.....]
Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta):	[.....]

C: INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITÀ DI ALTRI SOGGETTI (Articolo 89 del Codice - Avvalimento)

Affidamento:	Risposta:
L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?	[] Si [] No
In caso affermativo: Indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi:	[.....]
Indicare i requisiti oggetto di avvalimento:	[.....]

In caso affermativo, indicare la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria un DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle **sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI**.
Si noti che dovrebbero essere indicati anche i tecnici o gli organismi tecnici che non facciano parte integrante dell'operatore economico, in particolare quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'operatore economico disporrà per l'esecuzione dell'opera.

D: INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITÀ L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO (ARTICOLO 105 DEL CODICE - SUBAPPALTO)

(Tale sezione è da compilare solo se le informazioni sono esplicitamente richieste dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore).

Subappaltatore:	Risposta:
L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?	[] Si [] No
In caso affermativo: Elencare le prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale:	[.....] [.....]
Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 105, comma 6, del Codice, indicare la denominazione dei subappaltatori proposti:	[.....]

Se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore richiede esplicitamente queste informazioni in aggiunta alle informazioni della presente sezione, ognuno dei subappaltatori o categorie di subappaltatori) interessati dovrà compilare un proprio D.G.U.E. fornendo le informazioni richieste dalle sezioni A e B della presente parte, dalla parte III, dalla parte IV ove pertinente e dalla parte VI.

PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE (Articolo 80 del Codice)

A: MOTIVI LEGATI A CONDANNE PENALI

L'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE stabilisce i seguenti motivi di esclusione (Articolo 80, comma 1, del Codice):

1. Partecipazione a un'organizzazione criminale ⁽¹²⁾
2. Corruzione⁽¹³⁾
3. Frode⁽¹⁴⁾;
4. Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ⁽¹⁵⁾;
5. Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento al terrorismo ⁽¹⁶⁾;
6. Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani⁽¹⁷⁾

CODICE

7. Ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione (lettera g) articolo 80, comma 1, del Codice);

Motivi legati a condanne penali ai sensi delle disposizioni nazionali di attuazione dei motivi stabiliti dall'articolo 57, paragrafo 1, della direttiva (articolo 80, comma 1, del Codice):	Risposta:
<p>I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....] ⁽¹⁸⁾</p>
<p>In caso affermativo, indicare ⁽¹⁹⁾:</p> <p>a) la data della condanna, del decreto penale di condanna o della sentenza di applicazione della pena su richiesta, la relativa durata e il reato commesso tra quelli riportati all'articolo 80, comma 1, lettera da a) a g) del Codice e i motivi di condanna,</p> <p>b) dati identificativi delle persone condannate [];</p> <p>c) se stabilita direttamente nella sentenza di condanna la durata della pena accessoria, indicare:</p>	<p>a) Data:[], durata [], lettera comma 1, articolo 80 [], motivi:[]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c) durata del periodo d'esclusione [.....], lettera comma 1, articolo 80 [],</p>
<p>In caso di sentenze di condanna, l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione²⁰ (autodisciplina o "Self-Cleaning", cfr. articolo 80, comma 7)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>In caso affermativo, indicare:</p> <p>1) la sentenza di condanna definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita dalle singole fattispecie di reato?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

⁽¹²⁾ Quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio, del 24 ottobre 2008, relativa alla lotta contro la criminalità organizzata (GU L 300 dell'11.11.2008, pag. 42).

⁽¹³⁾ Quale definita all'articolo 3 della convenzione relativa alla lotta contro la corruzione nella quale sono coinvolti funzionari delle Comunità europee o degli Stati membri dell'Unione europea (GU C 195 del 25.6.1997, pag. 1) e all'articolo 2, paragrafo 1, della decisione quadro 2003/568/GAI del Consiglio, del 22 luglio 2003, relativa alla lotta contro la corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003, pag. 54). Questo motivo di esclusione comprende la corruzione così come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (o ente aggiudicatore) o dell'operatore economico.

⁽¹⁴⁾ Ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995, pag. 48).

⁽¹⁵⁾ Quali definiti agli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio, del 13 giugno 2002, sulla lotta contro il terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002, pag. 3). Questo motivo di esclusione comprende anche l'istigazione, il concorso, il tentativo di commettere uno di tali reati, come indicato all'articolo 4 di detta decisione quadro.

⁽¹⁶⁾ Quali definiti all'articolo 1 della direttiva 2005/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 ottobre 2005, relativa alla prevenzione dell'uso del sistema finanziario a scopo di riciclaggio dei proventi di attività criminose e di finanziamento del terrorismo (GU L 309 del 25.11.2005, pag. 15).

⁽¹⁷⁾ Quali definiti all'articolo 2 della direttiva 2011/36/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2011, concernente la prevenzione e la repressione della tratta di esseri umani e la protezione delle vittime, e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002/629/GAI (GU L 101 del 15.4.2011, pag. 1).

⁽¹⁸⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.
⁽¹⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽²⁰⁾ In conformità alle disposizioni nazionali di attuazione dell'articolo 57, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE.

<p>2) Se la sentenza definitiva di condanna prevede una pena detentiva non superiore a 18 mesi?</p> <p>3) in caso di risposta affermativa per le ipotesi 1) e/o 2), i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hanno risarcito interamente il danno? - si sono impegnati formalmente a risarcire il danno? <p>4) per le ipotesi 1) e 2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?</p> <p>5) se le sentenze di condanne sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....][.....]</p> <p>[.....]</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

B: MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali (Articolo 80, comma 4, del Codice):	Risposta:	
L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali , sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	
In caso negativo , indicare:	Imposte/tasse	Contributi previdenziali
	<p>a) Paese o Stato membro interessato</p> <p>b) Di quale importo si tratta</p> <p>c) Come è stata stabilita tale inottemperanza:</p> <p>1) Mediante una decisione giudiziaria o amministrativa:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tale decisione è definitiva e vincolante? - Indicare la data della sentenza di condanna o della decisione. - Nel caso di una sentenza di condanna, se stabilita direttamente nella sentenza di condanna, la durata del periodo d'esclusione: <p>2) In altro modo? Specificare:</p> <p>d) L'operatore economico ha ottemperato od ottempererà ai suoi obblighi, pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte, le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, avendo effettuato il pagamento o formalizzato l'impegno prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda (articolo 80 comma 4, ultimo periodo, del Codice)?</p>	<p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p> <p>c1) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <ul style="list-style-type: none"> - <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No - [.....] - [.....] <p>c2) [.....]</p> <p>d) <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, fornire informazioni dettagliate: [.....]</p>
Se la documentazione pertinente relativa al pagamento di imposte o contributi previdenziali è disponibile elettronicamente, indicare:	(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) ⁽²¹⁾ : [.....][.....][.....]	

⁽²¹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate, specificando la tipologia di illecito:	[.....]
In caso affermativo , l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina? In caso affermativo , indicare: 1) L'operatore economico: - ha risarcito interamente il danno? - si è impegnato formalmente a risarcire il danno? 2) l'operatore economico ha adottato misure di carattere tecnico o organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori illeciti o reati ?	[] Sì [] No [] Sì [] No [] Sì [] No [] Sì [] No In caso affermativo elencare la documentazione pertinente [] e, se disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....]
L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi⁽²⁵⁾ legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)? In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:	[] Sì [] No [.....]
L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura d'aggiudicazione (articolo 80, comma 5, lett. e) del Codice? In caso affermativo , fornire informazioni dettagliate sulle misure adottate per prevenire le possibili distorsioni della concorrenza:	[] Sì [] No [.....]
L'operatore economico può confermare di: a) non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione, b) non avere occultato tali informazioni?	[] Sì [] No [] Sì [] No

D: ALTRI MOTIVI DI ESCLUSIONE EVENTUALMENTE PREVISTI DALLA LEGISLAZIONE NAZIONALE DELLO STATO MEMBRO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE O DELL'ENTE AGGIUDICATORE

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale (articolo 80, comma 2 e comma 5, lett. f), g), h), i), l), m) del Codice e art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001	Risposta:
Sussistono a carico dell'operatore economico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (Articolo 80, comma 2, del Codice)?	[] Sì [] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....][.....] ⁽²⁶⁾
L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni ? 1. è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la	[] Sì [] No Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento

⁽²⁵⁾ Come indicato nel diritto nazionale, nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

⁽²⁶⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

<p>pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Articolo 80, comma 5, lettera f);</p> <p>2. è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (Articolo 80, comma 5, lettera g);</p> <p>3. ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 (Articolo 80, comma 5, lettera h)?</p> <p>In caso affermativo : - indicare la data dell'accertamento definitivo e l'autorità o organismo di emanazione: - la violazione è stata rimossa ?</p> <p>4. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i);</p> <p>5. è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?</p> <p>In caso affermativo: - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria? - ricorrono i casi previsti all'articolo 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689 (articolo 80, comma 5, lettera l) ?</p> <p>6. si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lettera m)?</p>	<p>preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p>Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni: (numero dipendenti e/o altro) [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>
<p>7. L'operatore economico si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico ?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>

Parte IV: Criteri di selezione

In merito ai criteri di selezione (sezione α o sezioni da A a D della presente parte) l'operatore economico dichiara che:

α : INDICAZIONE GLOBALE PER TUTTI I CRITERI DI SELEZIONE

L'operatore economico deve compilare questo campo solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha indicato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati che l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte IV:

Rispetto di tutti i criteri di selezione richiesti	Risposta
Soddisfa i criteri di selezione richiesti:	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

A: IDONEITÀ (Articolo 83, comma 1, lettera a), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Idoneità	Risposta
<p>1) Iscrizione in un registro professionale o commerciale tenuto nello Stato membro di stabilimento ⁽²⁷⁾</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>2) Per gli appalti di servizi:</p> <p>È richiesta una particolare autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione (elenchi, albi, ecc.) per poter prestare il servizio di cui trattasi nel paese di stabilimento dell'operatore economico?</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>In caso affermativo, specificare quale documentazione e se l'operatore economico ne dispone: [...] <input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

⁽²⁷⁾ Conformemente all'elenco dell'allegato XI della direttiva 2014/24/UE; gli operatori economici di taluni Stati membri potrebbero dover soddisfare altri requisiti previsti nello stesso allegato.

B: CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera *b*), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità economica e finanziaria	Risposta:
<p>1a) Il fatturato annuo ("generale") dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>1b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico per il numero di esercizi richiesto nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁸⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...] valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>2a) Il fatturato annuo ("specifico") dell'operatore economico nel settore di attività oggetto dell'appalto e specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara per il numero di esercizi richiesto è il seguente:</p> <p>e/o,</p> <p>2b) Il fatturato annuo medio dell'operatore economico nel settore e per il numero di esercizi specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è il seguente ⁽²⁹⁾:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta esercizio: [.....] fatturato: [.....] [...]valuta</p> <p>(numero di esercizi, fatturato medio): [.....], [.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>3) Se le informazioni relative al fatturato (generale o specifico) non sono disponibili per tutto il periodo richiesto, indicare la data di costituzione o di avvio delle attività dell'operatore economico:</p>	<p>[.....]</p>
<p>4) Per quanto riguarda gli indici finanziari ⁽³⁰⁾ specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ai sensi dell'art. 83 comma 4, lett. <i>b</i>), del Codice, l'operatore economico dichiara che i valori attuali degli indici richiesti sono i seguenti:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>(indicazione dell'indice richiesto, come rapporto tra x e y ⁽³¹⁾, e valore) [.....], [.....] ⁽³²⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>5) L'importo assicurato dalla copertura contro i rischi professionali è il seguente (articolo 83, comma 4, lettera <i>c</i>) del Codice):</p> <p>Se tali informazioni sono disponibili elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....] [...] valuta</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>
<p>6) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti economici o finanziari specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che:</p> <p>Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p>[.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>

⁽²⁸⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽²⁹⁾ Solo se consentito dall'avviso o bando pertinente o dai documenti di gara.

⁽³⁰⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽³¹⁾ Ad esempio, rapporto tra attività e passività.

⁽³²⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

C: CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice)

Tale Sezione è da compilare solo se le informazioni sono state richieste espressamente dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara.

Capacità tecniche e professionali	Risposta:								
<p>1a) Unicamente per gli appalti pubblici di lavori, durante il periodo di riferimento⁽³³⁾ l'operatore economico ha eseguito i seguenti lavori del tipo specificato:</p> <p>Se la documentazione pertinente sull'esecuzione e sul risultato soddisfacenti dei lavori più importanti è disponibile per via elettronica, indicare:</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [...] Lavori: [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]</p>								
<p>1b) Unicamente per gli appalti pubblici di forniture e di servizi:</p> <p>Durante il periodo di riferimento l'operatore economico ha consegnato le seguenti forniture principali del tipo specificato o prestato i seguenti servizi principali del tipo specificato: Indicare nell'elenco gli importi, le date e i destinatari, pubblici o privati⁽³⁴⁾:</p>	<p>Numero di anni (periodo specificato nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara): [.....]</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Descrizione</th> <th>importi</th> <th>date</th> <th>destinatari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Descrizione	importi	date	destinatari				
Descrizione	importi	date	destinatari						
<p>2) Può disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici ⁽³⁵⁾, citando in particolare quelli responsabili del controllo della qualità:</p> <p>Nel caso di appalti pubblici di lavori l'operatore economico potrà disporre dei seguenti tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione dei lavori:</p>	<p>[.....]</p> <p>[.....]</p>								
<p>3) Utilizza le seguenti attrezzature tecniche e adotta le seguenti misure per garantire la qualità e dispone degli strumenti di studio e ricerca indicati di seguito:</p>	<p>[.....]</p>								
<p>4) Potrà applicare i seguenti sistemi di gestione e di tracciabilità della catena di approvvigionamento durante l'esecuzione dell'appalto:</p>	<p>[.....]</p>								
<p>5) Per la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi complessi o, eccezionalmente, di prodotti o servizi richiesti per una finalità particolare:</p> <p>L'operatore economico consentirà l'esecuzione di verifiche⁽³⁶⁾ delle sue capacità di produzione o strutture tecniche e, se necessario, degli strumenti di studio e di ricerca di cui egli dispone, nonché delle misure adottate per garantire la qualità?</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p>								
<p>6) Indicare i titoli di studio e professionali di cui sono in possesso:</p> <p>a) lo stesso prestatore di servizi o imprenditore, e/o (in funzione dei requisiti richiesti nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara)</p> <p>b) i componenti della struttura tecnica-operativa/ gruppi di lavoro:</p>	<p>a) [.....]</p> <p>b) [.....]</p>								
<p>7) L'operatore economico potrà applicare durante l'esecuzione</p>	<p>[.....]</p>								

(33) Le amministrazioni aggiudicatrici possono **richiedere** fino a cinque anni e **ammettere** un'esperienza che risale a **più** di cinque anni prima.

(34) In altri termini, occorre indicare **tutti** i destinatari e l'elenco deve comprendere i clienti pubblici e privati delle forniture o dei servizi in oggetto.

(35) Per i tecnici o gli organismi tecnici che non fanno parte integrante dell'operatore economico, ma sulle cui capacità l'operatore economico fa affidamento come previsto alla parte II, sezione C, devono essere compilati DGUE distinti.

(36) La verifica è eseguita dall'amministrazione aggiudicatrice o, se essa acconsente, per suo conto da un organismo ufficiale competente del paese in cui è stabilito il fornitore o il prestatore dei servizi.

dell'appalto le seguenti misure di gestione ambientale :	
8) L' organico medio annuo dell'operatore economico e il numero dei dirigenti negli ultimi tre anni sono i seguenti:	Anno, organico medio annuo: [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....], Anno, numero di dirigenti [.....],[.....], [.....],[.....], [.....],[.....]
9) Per l'esecuzione dell'appalto l'operatore economico disporrà dell' attrezzatura, del materiale e dell'equipaggiamento tecnico seguenti:	[.....]
10) L'operatore economico intende eventualmente subappaltare ⁽³⁷⁾ la seguente quota (espressa in percentuale) dell'appalto:	[.....]
11) Per gli appalti pubblici di forniture : L'operatore economico fornirà i campioni, le descrizioni o le fotografie dei prodotti da fornire, non necessariamente accompagnati dalle certificazioni di autenticità, come richiesti; se applicabile, l'operatore economico dichiara inoltre che provvederà a fornire le richieste certificazioni di autenticità. Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	[] Sì [] No [] Sì [] No (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
12) Per gli appalti pubblici di forniture : L'operatore economico può fornire i richiesti certificati rilasciati da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo della qualità , di riconosciuta competenza, i quali attestino la conformità di prodotti ben individuati mediante riferimenti alle specifiche tecniche o norme indicate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara? In caso negativo , spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova si dispone: Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:	[] Sì [] No [.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]
13) Per quanto riguarda gli eventuali altri requisiti tecnici e professionali specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara, l'operatore economico dichiara che: Se la documentazione pertinente eventualmente specificata nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara è disponibile elettronicamente, indicare:	[.....] (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione): [.....][.....][.....]

D: SISTEMI DI GARANZIA DELLA QUALITÀ E NORME DI GESTIONE AMBIENTALE (ARTICOLO 87 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se i programmi di garanzia della qualità e/o le norme di gestione ambientale sono stati richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione	Risposta:
--------------------------------------------------------------	------------------

⁽³⁷⁾ Si noti che se l'operatore economico **ha** deciso di subappaltare una quota dell'appalto **e** fa affidamento sulle capacità del subappaltatore per eseguire tale quota, è necessario compilare un DGUE distinto per ogni subappaltatore, vedasi parte II, sezione C.

ambientale	
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi al programma di garanzia della qualità si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....] [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>
<p>L'operatore economico potrà presentare certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che egli rispetta determinati sistemi o norme di gestione ambientale?</p> <p>In caso negativo, spiegare perché e precisare di quali altri mezzi di prova relativi ai sistemi o norme di gestione ambientale si dispone:</p> <p>Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare:</p>	<p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No</p> <p>[.....] [.....]</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]</p>

Parte V: Riduzione del numero di candidati qualificati (ARTICOLO 91 DEL CODICE)

L'operatore economico deve fornire informazioni solo se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore ha specificato i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati che saranno invitati a presentare un'offerta o a partecipare al dialogo. Tali informazioni, che possono essere accompagnate da condizioni relative ai (tipi di) certificati o alle forme di prove documentali da produrre eventualmente, sono riportate nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara ivi citati.

Solo per le procedure ristrette, le procedure competitive con negoziazione, le procedure di dialogo competitivo e i partenariati per l'innovazione:

L'operatore economico dichiara:

Riduzione del numero	Risposta:
<p>Di soddisfare i criteri e le regole obiettivi e non discriminatori da applicare per limitare il numero di candidati, come di seguito indicato :</p> <p>Se sono richiesti determinati certificati o altre forme di prove documentali, indicare per ciascun documento se l'operatore economico dispone dei documenti richiesti:</p> <p>Se alcuni di tali certificati o altre forme di prove documentali sono disponibili elettronicamente ⁽³⁸⁾, indicare per ciascun documento:</p>	<p>[.....]</p> <p><input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No ⁽³⁹⁾</p> <p>(indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione):</p> <p>[.....][.....][.....]⁽⁴⁰⁾</p>

Parte VI: Dichiarazioni finali

Il sottoscritto/..... dichiara/dichiarano formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto/i sottoscritti è/sono consapevole/consapevoli delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76 del DPR 445/2000.

Ferme restando le disposizioni degli articoli 40, 43 e 46 del DPR 445/2000, il sottoscritto/l sottoscritti dichiara/dichiarano formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

- a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro ⁽⁴¹⁾, oppure
- b) a decorrere al più tardi dal 18 aprile 2018 ⁽⁴²⁾, l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

Il sottoscritto/l sottoscritti autorizza/autorizzano formalmente IZSLT – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO ad accedere ai documenti complementari alle informazioni, di cui [alla parte/alla sezione/al punto o ai punti] del presente documento di gara unico europeo, ai fini della [procedura di appalto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SEZIONE DI VITERBO.

Data e Luogo

Timbro e firma dell' impresa

⁽³⁸⁾ Indicare chiaramente la voce cui si riferisce la risposta.

⁽³⁹⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

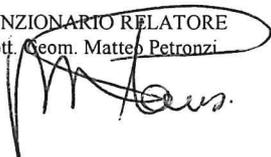
⁽⁴⁰⁾ Ripetere tante volte quanto necessario.

⁽⁴¹⁾ A condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie (indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione) in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di acquisire la documentazione. Se necessario, accludere il pertinente assenso.

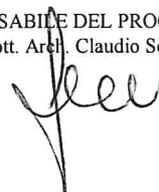
⁽⁴²⁾ In funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma, della direttiva 2014/24/UE.

QUADRO TECNICO ECONOMICO		PROGETTO			
		Importo lavori (€)	Sicurezza 5% (€)	Importo annuale (€)	Importo per il triennio (€)
A	Opere edili e affini e impianti di depurazione acque reflue (RM, PI e VT)	228 571,43	11 428,57	240 000,00	720 000,00
	Totale A €			240 000,00	720 000,00
B	Somme a disposizione				
B.1	Progettazione, direzione lavori e sicurezza			0,00	0,00
B.2	Accordi bonari art. 205 commi da 2 a 6 D.lgs 50/16 (5% importo lavori)			12 000,00	36 000,00
B.3	I.V.A. 22% (su A)			52 800,00	158 400,00
	Totale B €			64 800,00	194 400,00
TOTALE GENERALE (A+B) €				304 800,00	914 400,01

IL FUNZIONARIO RELATORE
Dott. Geom. Matteo Petronzi



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. Arch. Claudio Scalia





ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA “M. ALEANDRI”

CAPITOLATO SPECIALE

**PER LA MANUTENZIONE DEGLI
EDIFICI DI PROPRIETA’**

OPERE EDILI ED AFFINI

Roma, li 06/09/2018.

INDICE

art. 1	Oggetto dei lavori	Pag. 03
art. 2	Ammontare dei lavori	Pag. 03
art. 3	Durata dei lavori	Pag. 03
art. 4	Designazione delle opere	Pag. 03
art. 5	Modalità di espletamento della manutenzione	Pag. 04
art. 6	Osservanza di leggi, regolamenti e capitolati	Pag. 05
art. 7	Oneri, obblighi e responsabilità a dell'appaltatore	Pag. 05
art. 8	Cauzione	Pag. 06
art. 9	Responsabile tecnico	Pag. 06
art.10	Richiesta di interventi manutentivi	Pag. 07
art.11	Norme per l'esecuzione dei lavori	Pag. 07
art.12	Pagamenti	Pag. 07
art.13	Garanzia	Pag. 07
art.14	Collaudo	Pag. 08
art.15	Danni di forza maggiore ed assicurazione contro i rischi	Pag. 08
art.16	Discordanze contrattuali	Pag. 09
art.17	Subappalto	Pag. 09
art.18	Penalità	Pag. 09
art.19	Vertenze	Pag. 09

ART. 1 - OGGETTO DEI LAVORI

Il presente capitolato ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, limitatamente alle opere edili ed affini, degli edifici della sede centrale della Stazione Appaltante, nonché delle sezioni dislocate nelle Regioni Lazio e Toscana.

Più precisamente, gli edifici interessati sono:

1. Sede Centrale via Appia Nuova 1411 – 00178 Roma;
2. Sezione di Latina via delle Congiunte Destre s.n.c. - 04100 Latina;
3. Sezione di Rieti via Tancia 21 – 02100 Rieti;
4. Sezione di Viterbo Strada Terme – 01100 Viterbo;
5. Sezione di Arezzo Via U. della Faggiola;
6. Sezione di Firenze Scandicci – S. Martino alla Palma - Via di Castelpulci;
7. Sezione di Grosseto Viale Europa 30;
8. Sezione di Pisa Via Lucchese 2;
9. Sezione di Siena Viale Toselli 12.

Gli edifici oggetto dell'appalto sono sommariamente individuati nelle schede di consistenza, raccolte nell'allegato "A".

ART. 2 - AMMONTARE DEI LAVORI

L'importo annuo a base d'asta dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria con esclusione delle opere previste dal piano triennale è definito sull'analisi dalla somme spese negli anni precedenti per ciascuna sede e tenendo in considerazione lo stato e l'utilizzo degli immobili:

- Sede di Roma	€/anno 62.000,00.
- Sezione di Latina	€/anno 14.000,00.
- Sezione di Rieti	€/anno 32.000,00.
- Sezione di Viterbo	€/anno 14.000,00.
- Sezione di Arezzo	€/anno 22.000,00.
- Sezione di Firenze	€/anno 18.000,00.
- Sezione di Grosseto	€/anno 14.000,00.
- Sezione di Pisa	€/anno 12.000,00.
- Sezione di Siena	€/anno 12.000,00.

Pertanto, l'importo complessivo per due anni posto a base d'asta ammonta ad € **480.000,00**, oltre agli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

ART. 3 - DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori viene stabilita in anni due, decorrenti dalla data di consegna.

L'Istituto, peraltro, si riserva la facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento, dietro semplice preavviso di 15 giorni, per inadempienze gravi della Ditta e l'Istituto si riserva di recedere al contratto anche nel caso si debba obbligatoriamente o per ragioni di risparmio procedere alla stipula di una convenzione CONSIP se e quando venissero attivati lotti funzionali nelle specifica categoria di lavorazione.

ART. 4 - DESIGNAZIONE DELLE OPERE

Le opere afferenti la manutenzione ordinaria e straordinari saranno classificati di tipo A,B e C:

A: Intervento da eseguirsi entro le 24 h

B: Intervento da eseguirsi entro le 72 h

C: Intervento da eseguirsi entro 7 gg

ART. 5 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA MANUTENZIONE

L'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria consiste anzitutto nella periodica rilevazione dello stato di conservazione degli edifici interessati, seguita da un *report* analitico in cui risultino elencate le criticità e le situazioni sulle quali appare necessario, a giudizio della Ditta, effettuare interventi riparativi o migliorativi.

Tale *report* deve essere prodotto e consegnato al Direttore dei lavori con frequenza mensile: a tal fine, la Ditta effettuerà, nel corso del mese, quel numero di sopralluoghi che riterrà necessari per addivenire ad una analisi esaustiva per ciascuna delle sezioni dell'IZSLT.

Si fa osservare che, **in mancanza del rapporto mensile che rimane a cura e spesa dell'impresa aggiudicataria, non si potrà procedere alla liquidazione degli stati di avanzamento** man mano maturati.

Con l'accettazione del presente capitolato, la Ditta aggiudicataria assume **direttamente** ogni responsabilità in ordine alla sicurezza degli ambienti, relativamente alle opere oggetto del presente appalto; pertanto, in tutti quei casi in cui si ravvisino condizioni di pericolo per le persone, essa è tenuta ad intervenire **con immediatezza**, a prescindere dall'entità economica dell'intervento e senza che ancora abbia ricevuto alcuna disposizione da parte del Direttore dei lavori con regolare ordine di servizio: in tali circostanze, la Ditta dovrà però comunicare l'avvenuta adozione dell'iniziativa **contestualmente all'inizio dell'intervento**.

1. Materiali o opere compiute: Sono da accreditarsi i prezzi elementari risultanti:

a) dalla "Tariffa dei prezzi 2012" adottata dalla Regione Lazio;

b) per i soli materiali il cui prezzo non sia incluso in detti elenchi, sarà accreditato, per la fornitura a pie' d'opera, l'importo desunto dai listini ufficiali delle case costruttrici.

2. Mercedi operaie: per ogni ora e mezz'ora di lavoro è accreditabile all'Impresa l'importo desunto dalle tabelle ACER con la maggiorazione del 25% per spese generali ed utili.

Per i suddetti lavori il ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria sarà applicato ai prezzi unitari degli elenchi e/o tariffe di cui al punto **1a)**, depurati della stessa percentuale prevista in sede di gara per la sicurezza, nonché all'importo delle spese generali ed utili di cui al precedente punto **2**.

L'ordine di esecuzione dovrà essere emesso per iscritto e dovrà riportare l'indicazione sommaria dell'intervento, il termine entro il quale lo stesso deve essere effettuato (di tipo A, B o C) e l'importo della penale per ciascun giorno di ritardo sul termine stabilito.

Detti interventi saranno liquidati, con cadenza bimestrale, previa compilazione di scheda riportante la contabilità dei lavori eseguiti, redatta nei termini sopra espressi, e sottoscritta dal Direttore dei lavori solo dopo che lo stesso abbia accertato sia la regolare esecuzione dei lavori che la regolarità contributiva; sulla scheda sarà riportata la detrazione per penale, nel caso di ritardata ultimazione.

ART. 6 - OSSERVANZA DI LEGGI, REGOLAMENTI E CAPITOLATI

La Ditta durante l'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza degli articoli del presente Capitolato; farà inoltre riferimento, per tutto quanto non espressamente esplicitato, alle norme ed ai regolamenti di cui all'elenco seguente, da considerare indicativo, ma non esaustivo:

- a – D.lgs 18 aprile 2016 n.50 e le relative linee guida pubblicate dall' ANAC, DPR 5 ottobre 2010 n. 207, Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. del 7 Marzo 2018 n. 49.
- b - leggi, regionali, e di ogni altra autorità legalmente riconosciuta, che comunque abbiano attinenza con l'appalto in oggetto, siano esse in vigore all'atto dell'offerta, siano esse emanate durante il corso dei lavori;
- c - normativa in materia di sicurezza sul lavoro; ai sensi del D.lgs 9 aprile 2008 n.81, art. 26 comma 3, l'Impresa è obbligata a predisporre, prima della consegna dei lavori, il documento di valutazione dei rischi, redatto sulla base delle norme di legge vigenti in materia prima dell'inizio dei lavori.

ART. 7 - ONERI, OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Aggiudicatario i seguenti oneri ed obblighi, comprese le relative spese: presentazione, all'atto della consegna dei lavori, del documento di valutazione dei rischi, redatto ai sensi del D.lgs 9 aprile 2008 n.81, art. 26 comma 3, (l'Ente Appaltante mette a disposizione il proprio documento di valutazione dei rischi da interferenze, consultabile sul sito internet [http://www.izslt.it/izslt/Bandi di gara](http://www.izslt.it/izslt/Bandi%20di%20gara); anche se non materialmente allegato al presente capitolato, il D.U.V.R.I. deve essere inteso quale parte integrante degli atti di gara); contestualmente alla presentazione del documento di valutazione dei rischi, la Ditta indicherà un proprio Responsabile del piano della sicurezza in fase esecutiva (il suo nominativo sarà riportato nel verbale di consegna), il quale, fra l'altro, avrà il compito di verificare con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'IZSLT l'effettiva armonizzazione dei rispettivi piani di sicurezza;

- a) assicurazione, nei termini precisati al successivo art. 15, contro gli incidenti di tutte le opere e del cantiere, dall'inizio dei lavori fino al collaudo finale;
- b) osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e vecchiaia e le altre disposizioni vigenti o che potranno intervenire nel corso dell'appalto;
- c) adozione, di propria iniziativa, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e cautele di qualsiasi genere, atti a garantire l'incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni di cui al D.P.R. 7/1/1956 n. 164 e seguenti. Pertanto l'Aggiudicatario sarà unico responsabile, sia penalmente che civilmente - tanto verso quest'Istituto che verso i terzi - di tutti i danni di qualsiasi natura, che dovessero essere arrecati, sia durante che dopo l'esecuzione dei lavori, per colpa o negligenza tanto sua che dei suoi dipendenti, od anche come semplice conseguenza dei lavori stessi.
- d) osservanza delle norme emanate dalla Direzione Tecnica e Patrimoniale (d'ora in avanti per brevità DTP) nell'intento di arrecare il minimo disturbo o intralcio al regolare svolgimento degli dell'attività istituzionale nei locali e/o servizi eventualmente interessati dai lavori appaltati, anche se ciò comporti l'esecuzione delle opere a gradi, limitando l'attività lavorativa in alcuni ambienti con sospensione durante alcune ore della giornata od obblighi il personale a percorsi più lunghi e disagiati;
- e) utilizzazione di personale dipendente con idoneo vestiario di servizio, sul quale risulti apposta la denominazione della ditta;
- f) mantenimento sui luoghi di lavoro di una severa disciplina da parte del suo personale, con l'osservanza scrupolosa delle particolari disposizioni man mano impartite, ferma restando la facoltà della Direzione Tecnica e Patrimoniale di chiedere l'allontanamento di quegli operai o incaricati che non fossero – a proprio insindacabile giudizio - graditi;
- g) formazione del cantiere attrezzato, in relazione all'entità dell'opera da eseguire, con tutti i più moderni ed idonei impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione di tutte le opere da

eseguire, la recinzione del cantiere stesso, secondo le richieste della D.T.P., nonché la pulizia e la manutenzione dello stesso, la sistemazione e la manutenzione delle strade interne e di accesso al cantiere, in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione di veicoli e persone addette;

- h) fornitura ed installazione di cartelli di avviso e lumi per segnali notturni e di quanto altro venisse particolarmente prescritto dalla D.T.P. ai fini della sicurezza, nell'ambito del cantiere, e loro manutenzione fino al collaudo;
- i) la fornitura di fotografie delle opere in corso, nei vari periodi dell'appalto, nel numero e dimensioni che saranno di volta in volta indicati dalla D.T.P.;
- j) entro 10 giorni solari dalla data della scadenza del contratto l'Aggiudicatario dovrà sgombrare il cantiere dei materiali, mezzi d'opera ed impianti di sua proprietà; in caso contrario subirà una penale pari a 300,00 euro per ogni giorno o frazione di giorni di ritardo immotivato;
- k) all'atto della consegna definitiva dell'opera i locali dovranno risultare accuratamente ripuliti in ogni loro singola parte (pavimenti, rivestimenti, vetri infissi, ecc.).

Ad avvenuta aggiudicazione, a conferma e integrazione di quanto già dichiarato in sede di offerta, l'Aggiudicatario dovrà comunicare i seguenti dati:

- numero telefonico, per recapito sia diurno che notturno, per i casi d'urgenza;
- recapito telefax;
- nominativo e qualifica del Responsabile Tecnico con relativo recapito;
- nominativi e qualifiche degli addetti ai lavori.

I recapiti sopra indicati dovranno essere attivi in ogni momento, anche di notte e nei giorni festivi, in modo da poter ricevere ogni tipo di richiesta e provvedere con immediatezza alla risoluzione del problema che di volta in volta si pone, secondo i termini previsti dal presente capitolato.

Nel formulare la propria offerta, la Ditta dovrà tenere in debita considerazione tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati, come gli altri indicati o richiamati nel testo del presente Capitolato.

ART. 8 – CAUZIONE

Entro venti giorni dalla data di ricevimento della lettera di aggiudicazione e, ove previsto, all'atto della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario, a garanzia dell'esecuzione del contratto stesso, deve costituire un deposito cauzionale pari al 10 % dell'importo di contratto al netto degli oneri fiscali nel rispetto e nei modi previsti dall' art. 103 del Codice

Lo svincolo della cauzione definitiva sarà disposto alla scadenza contrattuale soltanto dopo approvazione del certificato di regolare esecuzione.

ART. 9 - RESPONSABILE TECNICO

L'Aggiudicatario è unico e solo responsabile del pieno rispetto di tutte le norme antinfortunistiche e di igiene del lavoro nell'esecuzione dei lavori affidatogli e dovrà provvedere a nominare un proprio responsabile tecnico.

Tale incaricato, in possesso dei requisiti richiesti dalle leggi e regolamenti vigenti, risponderà ad ogni effetto del rispetto delle norme sopra dette, per conto dell'Aggiudicatario.

L'incaricato dell'Aggiudicatario dovrà accettare l'incarico con dichiarazione scritta da consegnarsi a questo Istituto.

Ove nel corso del contratto dovessero intervenire variazioni nella normativa concernente gli impianti in oggetto l'Aggiudicatario dovrà darne comunicazione scritta anche per i provvedimenti di competenza di quest'ultimo.

ART. 10 - RICHIESTA DI INTERVENTI MANUTENTIVI

Le richieste di tutti gli interventi esulanti dall'ordinaria e straordinaria manutenzione saranno ordinate all'appaltatore con ordine di servizio emesso dal Direttore dei lavori designato e consegnato a mano al Responsabile Tecnico della Ditta, ovvero inviato a mezzo fax al recapito indicato dall'Appaltatore.

Nell'ordine di servizio dovrà essere indicato la tipologia di intervento (A, B o C), l'impresa aggiudicataria ha l'obbligo di effettuare foto ante post operam.

ART. 11 - NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ferma restando la facoltà dell'Aggiudicatario di sviluppare i lavori nel modo che riterrà opportuno, la loro esecuzione dovrà comunque avvenire con modalità e termini tali da arrecare il minimo ragionevole pregiudizio alla utilizzazione dei locali in relazione al tipo di entità degli interventi.

Nell'esecuzione dei lavori l'Aggiudicatario dovrà osservare scrupolosamente le buone regole dell'arte ed impiegare materiale di ottima qualità ed appropriato agli impieghi.

La presenza nei luoghi di lavoro del personale di direzione e sorveglianza dell'Amministrazione - presenza che potrà essere anche saltuaria - non esonera minimamente l'Aggiudicatario dalla responsabilità circa la perfetta esecuzione delle opere ancorché i difetti che venissero poi riscontrati fossero stati riconoscibili durante l'esecuzione ed anche nel caso in cui tale esecuzione fosse stata approvata.

Questo Istituto si riserva quindi la più ampia facoltà, ove occorra, di comminare penali, in qualsiasi momento anche posteriore alla esecuzione dei lavori, sino alla rescissione del contratto per inadempienze gravi o reiterate dell'Impresa.

L'esecuzione di lavori urgenti potrà essere ordinata in qualunque momento; in casi particolari e di notevole urgenza, per non arrecare grave intralcio all'attività istituzionale, potrà essere richiesto di eseguire i lavori anche di notte o nei giorni festivi, senza che l'Aggiudicatario possa accampare compensi suppletivi, fatte salve le maggiorazioni previste nelle tabelle ACER per la manodopera.

Per qualsiasi inadempienza ritenuta dall'Istituto, compresa l'irreperibilità del recapito di cui all'art. 7, la Ditta, oltre ad essere ritenuta responsabile di ogni danno che, direttamente o indirettamente, ne derivasse a questo Istituto, sarà assoggettata alle penali previste dal presente Capitolato indicate nel successivo Art.18.

ART. 12 – PAGAMENTI

Durante il corso dei lavori saranno emessi certificati di pagamento in acconto bimestrali, contabilizzati secondo i dettami di cui all'art. 5.

ART. 13 – GARANZIA

L'Aggiudicatario è tenuto alle garanzie per le difformità, vizi e difetti di tutte le lavorazioni connesse all'appalto, a norma degli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile.

Pertanto, anche dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, l'Aggiudicatario rimane comunque responsabile di tutti i vizi, difetti e difformità non riconosciuti o non riconoscibili in sede di verifica.

Tutti gli interventi di manutenzione eseguiti dovranno essere garantiti dall'Aggiudicatario per quanto riguarda la buona esecuzione e la qualità dei materiali per un periodo non inferiore a 6 mesi decorrenti dalla data di attestazione della regolare esecuzione; soltanto al termine di tale periodo, sempre che sia già stato redatto il certificato di regolare esecuzione, la Stazione appaltante, in assenza di contestazioni da avanzare, provvederà alla restituzione del deposito cauzionale di cui all'art. 8.

L'Aggiudicatario dovrà demolire, rifare e sostituire, a sue spese, tutti quei lavori che l'Istituto riconoscerà eseguiti senza la necessaria diligenza e/o con materiali, per qualità e quantità, diversi da quelli previsti contrattualmente.

ART. 14 – COLLAUDO

Il collaudo tecnico amministrativo delle opere eseguite sarà eseguito dal Direttore dei lavori designato, sotto forma di certificato di regolare esecuzione.

Lo svincolo del deposito cauzionale di cui all'art. 8 potrà essere eseguito, soltanto dopo l'avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione, da redigere entro tre mesi dalla data di scadenza del contratto, e comunque dopo sei mesi dalla data di attestazione della regolare esecuzione dell'ultimo intervento di manutenzione straordinaria.

ART. 15 - DANNI DI FORZA MAGGIORE ED ASSICURAZIONE CONTRO I RISCHI

Si considerano danni di forza maggiore quelli effettivamente provocati alle opere da cause imprevedibili per le quali l'Aggiudicatario abbia omissis le normali cautele atte ad evitarli.

I danni che dovessero derivare alle opere a causa della loro arbitraria esecuzione in regime di sospensione non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere risarciti a cura e spese dell'Aggiudicatario.

I danni che l'Aggiudicatario ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere denunciati all'Amministrazione Aggrediente, entro 5 giorni dal loro verificarsi mediante raccomandata, escluso ogni altro mezzo, sotto pena di decadenza dal diritto di risarcimento.

L'Aggiudicatario, in relazione al servizio affidatogli, dovrà provvedere a sue spese all'assicurazione presso primarie compagnie, di gradimento dell'Istituto, contro i rischi di responsabilità civile verso terzi derivanti da ogni causa, compresa quella di natura accidentale.

Detta assicurazione dovrà essere operante fin dall'inizio della durata contrattuale e pertanto essa dovrà risultare allegata al verbale di consegna dei lavori.

Tale polizza dovrà prevedere l'importo minimo di € **1.500.000,00** per ogni sinistro, qualunque sia il numero delle persone decedute o che abbiano riportato lesioni personali o che abbiano sofferto danni a cose di loro proprietà, con limiti di:

- a) € **1.500.000,00** per ciascuna persona deceduta o che abbia subito lesioni personali;
- b) € **500.000,00** per danni a cose o animali anche se appartenenti a più persone.

L'Aggiudicatario è responsabile, a norma di legge, per quanto possa accadere per negligente servizio o per mancata o cattiva esecuzione dei lavori, che dovranno risultare adeguati alle finalità tecnologiche preordinate.

L'Aggiudicatario riconosce di essere di sua esclusiva spettanza, iniziativa e onere l'adozione dei mezzi opportuni per evitare qualsiasi danno alle persone e alle cose nell'esecuzione dei lavori e, pertanto, esonera e solleva l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità verso gli agenti e operai da essa dipendenti e verso i terzi, ivi compresi anche i dipendenti dell'Istituto, per infortuni e danni che possano verificarsi in conseguenza dei lavori, qualunque ne sia la natura e la causa.

L'Aggiudicatario è responsabile di ogni danno che le proprie maestranze potranno comunque arrecare alle attrezzature e agli impianti assunti ed è tenuto a risarcire, sostituire o riparare, a proprie spese, quanto risulterà danneggiato o asportato.

Resta comunque confermato che l'Aggiudicatario è solo ed unico responsabile dei propri materiali, sia a piè d'opera che in opera, nonché delle proprie attrezzature e solleva, pertanto, l'Istituto da ogni responsabilità per sottrazione o danni fino alla completa ultimazione dei lavori affidatigli.

ART. 16 - DISCORDANZE CONTRATTUALI

Nel caso che alternative e discordanze si riscontrassero tra i diversi atti contrattuali, l'Aggiudicatario adempirà eseguendo la prestazione che, nell'ordine, risulta indicata da:

- a) Capitolato Speciale;
- b) Capitolato Generale (D.M.LL.PP. 19/04/2000, n. 145);
- c) Tariffa di riferimento.

In caso di contenzioso, l'Aggiudicatario e' comunque tenuto all'esecuzione delle opere disposte, salvo il diritto di riserva.

Qualora l'Aggiudicatario non ottemperi a quanto ordinato dall'Istituto nei tempi dallo stesso fissati, l'Istituto stesso è autorizzato a far eseguire il lavoro ad altra Ditta detraendone il costo all'Aggiudicatario inadempiente in occasione della emissione del primo successivo stato di avanzamento dei lavori; l'Istituto applicherà altresì una penale pari al **20%** dell'importo risultante dai lavori eseguiti da altra Ditta.

ART. 17 - SUBAPPALTO

Il subappalto è previsto nella misura e previa regolare attuazione dell' art. 105 Dlgs 50/2016, la cessione sotto qualsiasi forma di tutto o parte del contratto di appalto, sotto la pena di risoluzione del contratto stesso e di perdita del deposito cauzionale definitivo, salva ogni azione per il risarcimento dei danni conseguenti e salvo sempre l'esperienza di ogni altra azione che l'istituto ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

I provvedimenti di cui sopra saranno adottati dall'Istituto senza bisogno di messa in mora, né di pronuncia giudiziaria.

ART. 18 - PENALITA'

Oltre alle penalità indicate negli articoli precedenti a discrezione dell' Istituto e per importi che vanno da euro 100 a euro 1.000 asseconda della gravità, l'Istituto si riserva la facoltà di applicare, in caso di mancata osservanza da parte dell'Aggiudicatario del termine di inizio e/o fine lavori stabiliti nella richiesta di intervento fatta dall'Istituto, una penale pari a **100,00 euro** per ogni giorno di ritardo. L'importo complessivo delle penali sarà contabilizzato nel primo stato d'avanzamento utile.

ART. 19 – VERTENZE

Per tutto quanto non esplicitamente previsto nel presente Capitolato, l'appalto si intende disciplinato dalle norme del codice civile.

Tutte le controversie di qualsiasi natura e genere che dovessero sorgere in ordine al presente servizio e che non potessero essere risolte in via bonaria dalle parti sono di competenza del Foro di Roma.



Roma,

c.a..

Prot. n° IZSLT

LETTERA D'INVITO

Gara a procedura negoziata da espletarsi su piattaforma informatica, ex art. 36, comma 2, lettera C-bis) del Dlgs n. 50/2016, così come modificato e integrato, ai sensi dell'Art. 2 lettera b L. 120 11/09/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, **PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI LAVORI RELATIVI ALLE OPERE CIVILI DEGLI EDIFICI DI PRORPIETA' O IN USO DELL' ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA, APPALTO BIENNALE CON OPZIONE DI RINNOVO ANNUALE "**

CIG _____

Premesso

- 1) che, con le Deliberazioni del Direttore Generale n° 54 del 31.08.2018 avente ad oggetto "Programma dei lavori 2018" e n° 534 del 05.09.2019 avente ad oggetto "Adozione Programma triennale dei lavori pubblici *ex art. 21, Decreto Legislativo n. 50/16*", e da ultimo con deliberazione n. 74 del 2021, l'Istituto ha deliberato e modificato il programma triennale dei lavori pubblici per gli il periodo 2021-2023;
- 2) che, il fine di pubblica utilità dell'attività sanitaria svolta dall'istituto e la conformazione strutturale dello stesso e delle sue sedi, rende necessari i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere civili con carattere di necessità, urgenza ed improcrastinabilità;
- 3) che, trattasi di appalto la cui somma messa a disposizione dell'IZSLT è da ritenersi a consumo;
- 4) che, l'impresa aggiudicataria dovrà e potrà intervenire a seguito di formale richiesta scritta, con l'indicazione delle tre classi di urgenza di cui al Capitolato Speciale di Appalto, successivamente all'esecuzione dell'intervento è tenuta a predisporre l'apposito Computo detratto dal ribasso offerto in sede di gara, facendo esclusivamente riferimento all' ultimo tariffario Regione Lazio, e a seguito di presa visione l'Ufficio Tecnico competente potrà apportare le relative modifiche per poi attestarne la congruità.
- 5) che l'Impresa in epigrafe è iscritta nell'elenco aggiornato degli operatori economici di questo Istituto;



Visto il D.Lgs. n. 50 /2016;

Visto il D.L. n. 32/2019;

Visto il D.L. n. 76/2020;

Vista la Legge n. 120/2020

IL DIRETTORE DELL' UNITA OPERATIVA TECNICO PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
INVITA

Codesta spettabile Impresa è invitata a presentare l'offerta relativamente alla gara avente ad oggetto **AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI LAVORI RELATIVI ALLE OPERE CIVILI DEGLI EDIFICI DI PRORPIETA' O IN USO DELL' ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA, APPALTO BIENNALE CON OPZIONE DI RINNOVO ANNUALE"**

Importo complessivo per i 2 anni è di € 480.000,00 (€ 240.000,00+ € 240.000,00)(I.V.A. esclusa) così suddiviso: Euro 480.000,00 oltre IVA per lavori e forniture oggetto di appalto (soggetti a ribasso); per la sicurezza ovvero per gli oneri non soggetti a ribasso si stabilisce una percentuale pari al 5% ovvero € 36.000,00.

Si fa salva sin da ora l'opzione di rinnovo annuale di tale affidamento, con la conseguenza che l'importo tale dell'affidamento ammonta ad € 720.000,00 I.V.A. esclusa.

1. STAZIONE APPALTANTE.

"ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA" Via Appia Nuova 1411, 00178 Roma (di seguito Stazione Appaltante), - Tel.: 06/79099305, fax: 06/79099417.

Indirizzo di posta elettronica: serviziotecnico@izslt.it ulteriori informazioni potranno essere richieste all'indirizzo di posta elettronica, oppure al numero di fax sopra indicati.

2. OGGETTO DELL'APPALTO.

Procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, lettera c-bis) del Dlgs n. 50/2016, così come modificato e integrato, ai sensi dell'Art. 2 lettera B L. 120 11/09/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 per l'"**AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI LAVORI RELATIVI ALLE OPERE CIVILI DEGLI EDIFICI DI PRORPIETA' O IN USO DELL' ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA, APPALTO BIENNALE CON OPZIONE DI RINNOVO ANNUALE."**

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici invitati in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi. Ai sensi dell'art. 48, c. 11, del Codice l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti che non siano in possesso dei requisiti generali di idoneità morale previsti dalle norme vigenti ed in particolare:

- gli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- gli operatori economici per i quali sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;



- gli operatori economici per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta l'impresa che eseguirà il lavoro.

4. DESCRIZIONE.

Il Capitolato d'appalto, allegato alla presente lettera di invito, deve essere firmato con firma digitale per accettazione.

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di disporre la consegna in via di urgenza, immediatamente dopo l'aggiudicazione, nelle more di acquisizione della documentazione necessaria ad addivenire all'efficacia dell'aggiudicazione stessa ed alla stipula del contratto.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016, trattandosi di servizi o forniture con caratteristiche standardizzate.

6. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

L'offerta deve pervenire mediante la Piattaforma Informatica in uso presso l' IZSLT fornita della Maggioli entro la data del _____ entro e non oltre le ore _____ pena l'esclusione. Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

7. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

Il concorrente deve firmare con firma Digitale e inoltrare tramite la piattaforma informatica, le seguenti dichiarazioni/documentazioni:

- a. dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito;
- b. dichiarazione di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla sua esecuzione, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- c. attestazione di avere effettuato uno studio approfondito delle prestazioni da eseguire, di ritenerle adeguate e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- d. dichiarazione di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- e. copia dell'attestazione SOA per la categoria OG 11 Classifica II;
- f. deve essere debitamente compilato e sottoscritto digitalmente il DUGE (Documento Unico di Gara Europeo) ALLEGATO B;



- g. il capitolato speciale di Appalto;
 - h. dichiarazione con la quale il concorrente indica, nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lvo n° 50/2016, le prestazioni che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
 - i. dichiarazione a cura dell'impresa concorrente di aver effettuato il sopralluogo;
 - j. iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:
 - numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria; codice fiscale e partita I.V.A.;
 - indicazione del numero di posizione INPS, INAIL, Cassa Edile e relativa sede ed indirizzo, Ufficio di Competenza dell'Agenzia delle Entrate;
 - k. impegno, a pena di esclusione, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016;
 - l. dichiarazione, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in caso di affidamento dell'appalto, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.
- A tal fine si impegna:
- a) ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati alle commesse pubbliche per i movimenti finanziari relativi alla gestione del presente appalto;
 - b) a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al punto precedente, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione;
 - c) a prevedere nei contratti che saranno sottoscritti con imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori/servizi/forniture oggetto del presente appalto, quali ad esempio subappaltatori/subcontraenti, la clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi;
 - d) se ha notizia dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte dei soggetti di cui alla precedente lettera c), a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con la controparte, informando contestualmente sia la Stazione Appaltante che la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente;
 - e) dichiara di essere consapevole che ai fini di verificare l'applicazione della norma, la Stazione Appaltante potrà richiedere all'appaltatore copia dei contratti di cui alla lettera c);
 - f) dichiara di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante risolverà il contratto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
 - g) dichiarare di essere a conoscenza che l'esecuzione dei lavori descritti nel seguente bando deve essere effettuata in considerazione delle tre classi d' intervento specificate nel Capitolato, previo applicazione di una penale di euro 250,00 per ogni giorno di ritardo.

8. OFFERTA ECONOMICA.



L'offerente deve compilare il modello (Allegato A), allegato alla presente, e deve riportare la percentuale di ribasso offerto in numeri e lettere; in caso di discordanza sarà preso in considerazione quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante.

9. CAUZIONE DEFINITIVA.

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs n° 50/2016, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo del contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La mancata costituzione della garanzia contrattuale determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e sarà incamerata dalla Stazione Appaltante in tutti i casi previsti dalle leggi in vigore. La cauzione sarà svincolata secondo quanto disposto dal D.Lgs n° 50/2016. La cauzione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 C.C. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante. In caso di escussione totale o parziale della cauzione, la Ditta Appaltatrice ha l'obbligo di reintegrare la stessa sino all'importo convenuto. La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento. La Committente ha il diritto di valersi di propria autorità della cauzione per le spese dei lavori da eseguirsi d'ufficio, nonché per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno all'Appaltatore. La Ditta Appaltatrice può essere obbligata a reintegrare la cauzione di cui la Stazione Appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

10. SUBAPPALTO.

Il subappalto sarà consentito alle condizioni e nei limiti previsti dall'art. 105, D.Lgs. n° 50/2016 come modificato dal d.l. 77 del 2021.

In particolare si evidenzia che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. 6



Inoltre non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

I provvedimenti di cui sopra saranno adottati dall'Istituto senza bisogno di messa in mora, né di pronuncia giudiziaria.

I subappaltatori dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, del D.lgs. n° 50/2016, e di quelli di qualificazione prescritti dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici, in relazione alla prestazione oggetto di subappalto.

11. CONDIZIONI GENERALI

Il concorrente dovrà allegare il documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture oltre al relativo versamento obbligatorio di Euro 70,00. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi al accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e dovrà fornire in sede di gara il versamento obbligatorio a favore dell'ANAC. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare l'esecuzione del servizio oggetto della presente gara anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle proprie esigenze. L'offerta, le dichiarazioni e tutta la documentazione presentata devono essere redatte in lingua italiana. La Stazione Appaltante, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati e documenti attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. La Stazione Appaltante provvederà a comunicare agli offerenti le risultanze della procedura di gara. Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, fatte con riferimento ad altra offerta propria o altrui, in aumento, parziali, plurime. Ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, La Stazione Appaltante può richiedere i documenti giustificativi, qualora questi non siano presentati nei termini oppure non siano ritenuti validi, ha facoltà di escludere le offerte anomale e di affidare i lavori al concorrente che segue in graduatoria. La Ditta offerente è impegnata fin dal momento della presentazione dell'offerta. La Stazione Appaltante non è impegnato fino all'approvazione dell'atto di affidamento definitivo. Le richieste di eventuali chiarimenti, di natura tecnica o amministrativa e per le informazioni inerenti gli aspetti procedurali, devono essere inoltrati alla mail indicata nel punto 1 della presente lettera d'invito.

12. MODALITÀ DI PAGAMENTO. Il corrispettivo sarà pagato dalla Stazione Appaltante entro 90 (novanta) giorni dalla data di ricevimento della relativa documentazione fiscale e della documentazione attestante la regolarità della prestazione eseguita. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché la delega al Governo in materia antimafia").

13. VALIDITÀ DELL'OFFERTA. Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, qualora entro detto termine la Stazione Appaltante non abbia provveduto all'aggiudicazione della fornitura.



14. SVOLGIMENTO DELLA GARA. La gara verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, a favore dell'offerta con il minor prezzo identificata con la procedura descritta nel seguito. L'Istituto, nella sua qualità di stazione appaltante secondo le modalità di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice dei contratti pubblici per come modificato ed integrato dal D.L. 77/2021 in vigore dal 01/06/2021, nella scelta del contraente si avvarrà della modalità negoziata procedendo alla consultazione di n° 5 operatori economici tra quelli iscritti e abilitati all'elenco dei fornitori dell'Istituto regolarmente istituito e i predetti fornitori saranno individuati tramite sorteggio casuale eseguito da apposita commissione che opererà il sorteggio in seduta pubblica mediante la piattaforma telematica in uso all'Istituto ("Maggioli").

15. IRREGOLARITÀ E SANZIONI Ferme restando le ipotesi tassative di esclusione previste, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

16. TRATTAMENTO DEI DATI. Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto



tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;

Titolare del trattamento dei dati - Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è il Dott. Fabrizio Corzani ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec izslt@legalmail.it tel. 06 79099325, mail fabrizio.corzani@izslt.it, fax 0679340724

17. CAUSE DI ESCLUSIONE

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui alla presente lettera.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il mancato rispetto dei protocolli di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

18. CLAUSOLA REVISIONE DEI PREZZI OBBLIGATORIA

Ai sensi dell'art. **29, comma 1, della** Legge 27 gennaio 2022, n. 4 – cd. "Sostegni-ter" – rubricato "*Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici*", la presente Stazione Appaltante sarà tenuta a considerare le variazioni di prezzo dei singoli materiali che superino un'alea del 5% a carico dell'appaltatore, mentre le compensazioni saranno riconosciute solo per la parte eccedente il 5% e, comunque, nella misura massima pari all'80% di tale eccedenza.

19. RINVIO.

Per tutto quanto non disciplinato ed indicato nella presente lettera di invito si fa espresso rinvio agli allegati ed alle norme in materia di affidamento di contratti pubblici.

Il Responsabile Unico Del Procedimento

L'estensore